

# MEHR BEZAHLBARER WOHNRAUM



**Grundstücksfonds**

**Kompetenzzentrum Wohnen BW**



**Kommunale Leerstandsaktivierung  
„Wiedervermietungsprämie“**



## GRUNDSTÜCKSFONDS

Die Schaffung von bezahlbarem Wohnraum beginnt mit der Sicherung von geeigneten Grundstücken. Damit Kommunen auch kurzfristig und unabhängig von ihrer aktuellen Haushaltssituation reagieren können, werden entsprechende Grundstücke durch das Land bevorratet.

Ankauf Grundstück für Kommune

Bevorratung für Kommune  
(„Halteperiode“)

Verkauf Grundstück an Kommune oder an einen  
von ihr benannten Dritten (z. B. Investor)

Möglichkeit für finanzschwächere Kommunen,  
aktive Bodenpolitik mit dem Ziel der Schaffung von  
bezahlbarem Wohnraum zu betreiben.

### INFORMATION UND ABWICKLUNG:

Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH  
Telefon: 0711 6677-3333  
[www.wohnraumoffensive-bw.de](http://www.wohnraumoffensive-bw.de)  
[grundstuecksfonds@landsiedlung.de](mailto:grundstuecksfonds@landsiedlung.de)

Eine Information der Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH.

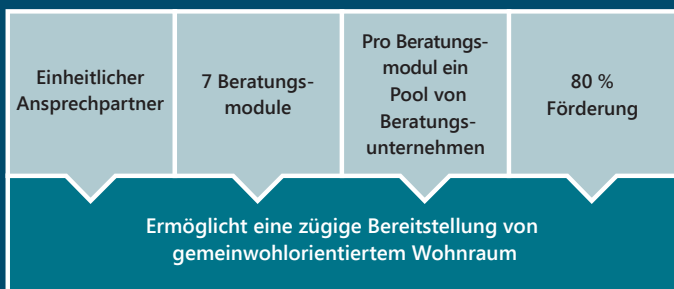




## KOMPETENZZENTRUM WOHNEN BW

Fachliche und finanzielle Unterstützung, von der Grundlagenermittlung bis zur Umsetzung, stehen den Kommunen zum Abruf bereit, um den Prozess der Entstehung und Aktivierung von bezahlbarem Wohnraum qualitativ und zeitsparend zu gestalten.

Die Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH lotst die Kommunen hierbei zügig durch die Anforderungen des Förderprogramms und garantiert einen reibungslosen Ablauf.



### INFORMATIONEN-/ANTRAGS- UND BEWILLIGUNGSSTELLE:

Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH  
Telefon: 0711 6677-3333  
[www.wohnraumoffensive-bw.de](http://www.wohnraumoffensive-bw.de)  
[kompetenzzentrum-wohnen@landsiedlung.de](mailto:kompetenzzentrum-wohnen@landsiedlung.de)

Eine Information der Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH.





## KOMMUNALE LEERSTANDSAKTIVIERUNG „WIEDERVERMIETUNGSPRÄMIE“

Leerstehenden Wohnraum vermeiden und zügig wieder dem Wohnungsmarkt zuführen.

Kommunen, die im Bereich der Vermittlung tätig werden, erhalten für jede erfolgreiche Wiedervermietung eine Prämie. Über die Verwendung der Prämie kann die Kommune frei entscheiden.



### INFORMATIONEN-/ANTRAGS- UND BEWILLIGUNGSSTELLE:

Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH  
Telefon: 0711 6677-3333  
[www.wohnraumoffensive-bw.de](http://www.wohnraumoffensive-bw.de)  
[wiedervermietung@landsiedlung.de](mailto:wiedervermietung@landsiedlung.de)

Eine Information der Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH.

